



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS AVENANT N° 1

EXE10

Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public.

A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

(Prendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public.)

MAIRIE DE PEYPIN
1, rue de la République
13124 Peypin

B - Identification du titulaire du marché public

SARL EXACTAMO – 115, traverse de la buzine, 13 011 MARSEILLE. Mail : v.tournier@exactamo.fr Tel : 04 91 66 10 19 - SIRET : 429 449 887 000 34

C - Objet du marché public

■ **Objet du marché public:**

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la construction d'un multi-accueil collectif (crèche).

■ **Date de la notification du marché public :** 06/06/2023

■ **Montant initial du marché public :**

- Taux de la TVA : 20 %
- Montant HT : 14 700
- Montant TTC : 17 640

D - Objet de l'avenant**■ Modifications introduites par le présent avenant :**

Prise en compte de la demande de modification du programme de l'opération souhaitée par la commune, afin d'inclure dans le périmètre d'étude l'ajout du centre de loisirs sans hébergement, pour permettre une cohérence avec la petite enfance (crèche), et créer ainsi un pôle enfance/petite enfance/jeunesse sur un même site.

Cela implique donc l'ajout de 4.5 jours de programmiste, et de 2 jours d'économiste à la mission soit respectivement 3 150 € HT et 1 260 € HT par intervenant, conformément au détail (nouveau DPGF) joint au présent avenant.

■ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :
(Cocher la case correspondante.)

Non Oui


Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20 %
- Montant HT : 4 410
- Montant TTC : 5 292
- % d'écart introduit par l'avenant : 30 %

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 20 %
- Montant HT : 19 110
- Montant TTC : 22 932

E - Signature du titulaire du marché public

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
TOURNIER Vanessa gérante de EXACT amo mandataire du groupement	Marseille le 27/7.2023	 EXACT amo programmation 115 Traverse de la Buzine 13011 Marseille SIRET 429 449 887 00034

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

Pour l'Etat et ses établissements :

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A: PEYRIN, le 07/08/2023

Signature

(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)



"Le Maire,
Jean-Marie LEONARDIS"

"Le Maire,
Jean-Marie LEONARDIS"

G - Notification de l'avenant au titulaire du marché public

■ En cas de remise contre récépissé :

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« Reçue à titre de notification copie du présent avenant »

A, le

Signature du titulaire,

■ En cas d'envoi en lettre recommandée avec accusé de réception :

(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

■ En cas de notification par voie électronique :

(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

ANNEXE - Décomposition du prix global et forfaitaire de la mission

Acheteur : COMMUNE DE PEYPIN
 Avenue de la République
 13124 PEYPIN
 04.42.82.55.55

Intitulé du marché : Assistance de la maîtrise d'ouvrage pour les études préalables à la conception d'une crèche

Répartition par phases	Répartition par cotraitant		
	Total en euros HT	En euros HT part de EXACT snc	En euros HT part de Alpha-ix Co .
PRE-PROGRAMME / FAISABILITE	11.305,00	9.100,00	2.205,00
PROGRAMME	7.805,00	5.600,00	2.205,00
Total en €HT	19.110,00	14.700,00	4.410,00

Fait à
 le
 Signature de(s) prestataire(s)/du mandataire du groupement

EXACT
 amo programmation
 115 Traverse de la Buzine
 13011 Marseille
 SIRET 429 449 887 00034



Le Maire
Jean-Marie LEONARDELLI

A.E. - « A.M.O. pour la construction d'une crèche »

REÇU EN PREFECTURE

le 07/08/2023

Application agréée E-legalite.com

10_AU-013-211300736-20230807-DEC_044_202

EXACT amo - Alpha-i&co

Affaire	Construction d'une Crèche et d'un ALSH sur la commune de Peypin	
Date	10-juil-23	
Divers	Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage : programmation - économie de la construction	
MODIFICATIF à la mission de base notifiée le 12/05.2023		

Phases	Intitulé	Jours d'intervention		Coût en euros HT
		PROG	ECO	Observations
Phase 1	Pré-programme / faisabilité			
	réunion de lancement (prise de contact - présentation objectifs et attentes - méthodologie - collecte des données existantes)	0,5	0,5	y compris réunion prise de contact (lancement et présentation). Données existantes récupérées chez le MOA
	visite du site du futur projet (préparation de la visite, visite, reportage photographique + CR de visite)	0,5		y compris 1 visite
	analyse du site (contraintes réglementaires, capacités foncières, état des lieux ...) et de l'environnement urbain (fonctionnalités, accès, déplacements, stationnements, enjeux urbains, ...)	1		
	analyse de l'état des existants (relevé des désordres apparents, structure, ..., analyse des diagnostics communiqués) et analyse fonctionnelle	+1,5		
	rencontre avec les différents services ville (récolement documents, enquêtes, ...)	0,5		y compris entretiens (2)
	rencontre avec les différents services utilisateurs concernés (entretiens, établissement de fiches usagers, analyse, ...)	2		y compris entretiens (3)
	établissement de l'expression des besoins futurs (locaux, surfaces, liaisons fonctionnelles, ...) pour les 2 équipements crèche et ALSH	1 +0,5		
	proposition et comparaison (avantages-inconvénients) de 2 scénarii d'aménagement (dimensionnement, organisation, fonctionnement, ...)	4,5 +0,5		2 scénarii (réhabilitation existants et extension + construction neuve)
	établissement estimation financière (chiffrage scénarii, estimation coûts fonctionnement, ...)		1 +1	
	établissement planning prévisionnel et phasage		0,5	
	remise et présentation du pré programme	0,5	0,5	réunion de restitution
	Total phase 1	10,5	2,5	8 925,00
	Total étude complémentaire	2,5	1	2 380,00

Phase 2	Programme pour le projet crèche + ALSH			
	hiérarchisation données - besoins - exigences - contraintes de site et projet (tableaux de surfaces, descriptif locaux, fonctionnement, mutualisation, spécifications architecturales, ...)	0,5		
	proposition schémas d'organisation fonctionnelle (répartition des locaux, liaisons fonctionnelles entre les espaces, fonctionnalité interne, abords directs et indirects, ...)	0,5 +0,5		
	description de chaque ensemble (fonctions, activités, usages, locaux, relations, surfaces, ...)	0,5 +0,5		
	définition des exigences techniques, contraintes réglementaires (urbanisme, accessibilité, sécurité, ...), spécifications architecturales	2 +0,5		
	production de fiches techniques pour chaque espace (fonctionnement, fréquentation, usage, dispositions architecturales, prescriptions techniques, ...)	2 +0,5		
	établissement estimation coût travaux (décomposé par famille de corps d'état et par tranche)		1,5 +1	
	établissement du calendrier prévisionnel de l'opération		0,5	
	remise et présentation du programme	0,5	0,5	réunion de restitution
	Total phase 2	6	2,5	5 775,00
	Total étude complémentaire	2	1	2 030,00



"Le Maire,

Jean-Marie LEONARDIS"

TOTAL DE LA MISSION	16,5	5	14 700,00
TOTAL étude complémentaire	4,5	2	4 410,00

	Intervenants	Jours	Coût journalier	Coût par intervenants (€ HTVA)
PROG	EXACT amo Programmation - Architecture - Urbanisme	16,5	700	11 550,00
	Etude complémentaire	4,5		3 150,00
ECO	Alpha-i&co Economie de la construction	5	630	3 150,00
	Etude complémentaire	2		1 260,00

REÇU EN PREFECTURE

le 07/08/2023

Application agréée E-legalite.com

10_AU-013-211300736-20230807-DEC_044_202